

2023. 5
Vol. 9

행복음

행복한 음성, 도시재생 소리

The title '행복음' (Happy Sound) is written in large, bold Korean characters. To its right is a small circular logo with a stylized 'e' shape. Below the title, there are three large, colorful musical notes (red, orange, and green) floating above a set of blue horizontal lines. In the background, there is a stylized illustration of a city skyline with various buildings, a rainbow arching over it, and green trees. In the foreground, there are green hills, a blue river, and several green vehicles (a bus and two cars) driving along the river.





CONTENTS

03 목차

04 돌아보기 행복한 음성, 도시재생 소리♪

● 음성군지역활성화지원센터♪

1. 도시재생 현장의 “꽃” 도시재생 현장활동가
2. 도시재생 업무협약 체결
3. 주민과 함께, 도시재생
4. 음성군의 도시재생을 알리다

● 역말(주거지지원형) 도시재생 뉴딜사업♪

1. 도시재생의 지속가능성 확보를 위한 발걸음
2. 도시재생, 함께 하는 힘

● 시장통(일반근린형) 도시재생 뉴딜사업♪

1. 도시재생, 주민의 삶을 바꾸다
2. 채움 마을관리 사회적협동조합의 힘찬 도약

● 감곡면(우리동네살리기형) 도시재생 뉴딜사업♪

1. 행복재생 사업, UP
2. 주민과 함께하는 도시재생의 열기

14 공유하기

● 음성군 도시재생 알림

도시재생 현장의 "꽃" 도시재생 현장활동가

도시재생 현장활동가 위촉식 개최 및 양성과정 운영

2월 3일(금) 역말 한울타리 어울림센터(3층)에서 '2023년 도시재생 현장활동가' 위촉식을 개최하였습니다.

활동기간은 2월~12월(약10개월)로, 심사를 통해 11명(△음성군지역활성화지원센터 3명 △역말 도시재생현장지원센터 3명 △시장동 도시재생현장지원센터 4명 △감곡면 도시재생현장지원센터 1명)의 도시재생 현장활동가(이하 '활동가')를 위촉하였으며 지원동기·향후 활동 계획 등을 공유하는 시간을 가졌습니다.

위촉된 활동가들은 도시재생사업의 원활한 추진을 위해 주민·센터·행정 간 가교 역할, 마을공동체 및 지역활성화를 위한 다양한 업무를 수행할 예정입니다.



도시재생 현장활동가 위촉식

위촉식 개최 후 2월 22일~3월 22일(4주)에는 도시재생사업 현장에서의 업무수행 능력 향상을 위한 '도시재생 현장활동가 양성과정'을 운영하였습니다.

교육내용은 △도시재생 및 음성군 도시재생사업의 이해 △활동가의 역할 △사회적 경제조직의 이해 △갈등 관리 방법으로 11명 전원 수료하였습니다. 도시재생 현장의 "꽃" 활동가들의 다양한 활동을 기대해주세요!

2023 도시재생 현장활동가 양성과정 교육생 모집

[도시재생 관련 분야 실무 전문가 활용 이론 및 실습 교육]

모집기간 2023.02.06.(월) ~ 02.17.(금)

교육기간 2023.02.22.(수) ~ 03.22.(수)

교육대상 도시재생 현장활동가 및 도시재생에 관심 있는 주민 (20명 내외)

교육장소 역말한울타리 어울림센터 3층 소회의실 (음성읍 중앙로137번길 13)

교육내용 도시재생 관련 분야 실무 전문가 활용 이론 및 실습 교육

| 회차 | 일자 | 교육내용 |
|-----|--------|------------------|
| 1회차 | 2월 22일 | 도시재생의 이해 |
| 2회차 | 3월 08일 | 마을활동가의 역할 |
| 3회차 | 3월 15일 | 사회적경제조직의 이해 및 사례 |
| 4회차 | 3월 22일 | 갈등의 이해 및 갈등관리 방법 |

접수방법 방문접수(음성읍 중앙로 165, 2층, 음성군지역활성화지원센터) 이메일(urce01@naver.com), 팩스(043-750-7198)

교육문의 음성군지역활성화지원센터 043-750-7196



도시재생 현장활동가 양성과정(1주차)



도시재생 현장활동가 양성과정(2주차)



도시재생 현장활동가 양성과정(3주차)



도시재생 현장활동가 양성과정(4주차)

도시재생 업무협약 체결

「괴산·음성·증평·진천」 기초 도시재생지원센터 업무협약식 개최



4월 12일(수) 역말 한울타리 어울림센터 (3층)에서 ‘도시재생 주체 간 협력적 거버넌스 구축’을 위한 업무협약을 체결했습니다.

협약식에는 음성군지역활성화지원센터(김영환 센터장), 괴산군도시재생지원센터(김종우 팀장), 증평도시재생지원센터(정미영 코디네이터), 진천통합중간지원센터(황재훈 센터장) 외 실무 관계자들이 참석했습니다.

협약에는 도내 지속가능한 도시재생사업의 원활한 추진을 위해 「괴산·음성·증평·진천」 기초 지자체 도시재생지원센터가 상호 협력한다는 내용이 담겨 있으며, 이를 위해 각 기관들은 △도시재생 관련 정보 공유 △도시재생 교육 및 홍보 △직원 역량 향상 및 인적 자원 교류에 대해 상호 협력할 예정입니다.

이번 협약으로 센터 간 지속적 교류와 소통·유기적 연대 관계 확립의 필요성을 인식하고, 도시재생을 통한 충청북도 활성화라는 공동의 목표를 함께 이뤄나갔으면 좋겠습니다.



「괴산·음성·증평·진천」 도시재생 업무협약 체결

주민과 함께, 도시재생

2023년 음성군 도시재생대학

4월 25일(화), 역말 한울타리 어울림센터(3층)에서 '2023년 음성군 도시재생대학'의 시작을 알리는 개강식이 개최되었습니다.

개강식은 '음성군 도시재생사업의 이해(음성군지역 활성화지원센터 김영환 센터장)'에 대한 특강과 도시재생 대학 운영, 팀별 오리엔테이션 등에 관한 논의를 진행했습니다.

이번 도시재생대학은 음성군지역활성화지원센터 개소 후 13번째 진행되는 교육으로 공동체 및 지역활성화 방안 도출, 주민 주도 사업발굴 및 추진기반 마련 등을 위해 4월 25일~5월 30일(6주) 까지 운영됩니다.

참여팀은 총 2팀 △부용마을팀(공동체 및 지역활성화 방안 도출) △시장통팀(주민주도 사업 발굴 및 추진 기반 마련)으로 이론·실습·토론 교육이 진행될 예정입니다.

도시재생대학을 통해 도시재생리더를 육성하고, 주민 주도 도시재생의 발판이 마련되길 기대합니다.



음성군 도시재생대학 개강식



부용마을팀



시장통팀

음성군의 도시재생을 알리다

도시재생 홍보 부스 운영

5월 17일(수)~21일(일), 설성공원 일원에서 제24회 음성 품바축제(이하 '품바 축제')가 개최되었습니다.

품바축제는 꽃동네 설립의 모태가 된故최귀동 할아버지의 박애정신과 장터·길거리를 돌아다니며 동냥하는 사람을 일컫는 품바를 접목해 만든 축제로 음성군지역활성화지원센터(이하 '센터')는 품바 축제 기간 중 '도시재생 홍보부스'를 운영(5월 18일~19일)하여 음성군의 도시재생 정책·도시재생사업 성과 홍보를 위한 다양한 프로그램을 진행했습니다.

세부 프로그램은 △음성군 도시재생 알기! OX퀴즈 △도시재생 관련 참여 활동 정보 안내 △센터 블로그 이웃 추가 등으로 체감도 높은 정보 제공을 통해 도시재생에 대한 관심과 참여를 유도했습니다.

센터는 향후 음성군과 도시재생사업으로 추진되는 주요 행사·축제 등의 참여를 통해 음성군의 도시재생을 지속적으로 홍보 할 예정입니다.



도시재생 홍보부스 운영

도시재생의 지속가능성 확보를 위한 발걸음

마을관리 사회적협동조합 설립 지원 교육 운영

역말 도시재생사업은 올해 마지막 해로 마중물 사업 종료 후 지속가능성 확보를 위한 주민 자립성 확보를 위해 고민하고 다양한 역량강화교육을 진행하고 있습니다.

역량강화교육의 일환으로 지난 4월 17일(월), ‘역말 마을관리 사회적협동조합 설립 지원 교육’이 시작되었습니다.



도시재생사업 추진 주체인 주민들을 중심으로 마을관리 사회적협동조합에 대한 이해와 참여를 유도하고, 설립 및 운영에 대한 내실 있는 교육을 통한 자립성 확보를 목표로 이론·실습교육이 진행됩니다.

이번 교육을 통해 마을관리 사회적협동조합이 마중물 사업 종료 후 도시재생 추진 주체 (도시재생사업으로 조성된 거점 시설 운영 및 관리, 공동체 활성화 등) 뿐 아니라 지역활성화를 이끄는 주체로 성장하길 기대합니다.



마을관리 사회적협동조합 설립 지원 교육 개강식

도시재생, 함께 하는 힘

주민역량강화프로그램 운영을 통한 소통 · 화합 · 협력

역말 도시재생사업(HW)의 일환으로 역말 한울타리 어울림센터(준공), 역말플랫폼·역말 한옥스테이·역말 레지던시(추진 중) 등 다양한 거점 시설을 조성하고 있습니다.

‘2023년 주민역량강화프로그램’은 조성되는 거점 시설들을 활용하고 활성화 시킬 수 있는 프로그램을 기획하여, △요리교실(한식퓨전·디저트) △태극권·웃음 건강 체조 △토퍼만들기 △목공배우기 △한옥스테이(게스트하우스) 운영 △바리스타 양성 교육을 운영(5월~)할 예정입니다.

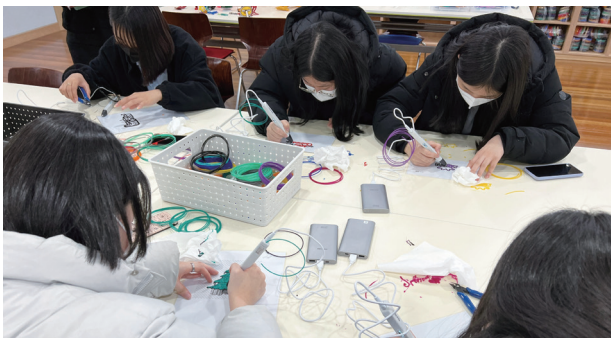
주민역량강화프로그램에 관한 세부 내용(신청·일정·장소 등)은 음성군지역활성화지원센터 홈페이지에 게시할 예정이오니 많은 관심과 참여 부탁드립니다.



요리교실(한식퓨전·디저트)



태극권·웃음 건강 체조



토퍼만들기



목공배우기



한옥스테이(게스트하우스) 운영



바리스타 양성

도시재생, 주민의 삶을 바꾸다

우리집 리모델링(집수리 지원)사업 추진

시장통 도시재생사업은 지역 활력 창출, 자력 재생 기반확보, 주거복지 실현을 목표로 추진되고 있습니다.

주거복지 실현 일환으로 추진되는 우리집 리모델링 사업은 노후주택(단독·다가구)의 열악한 주거환경 개선을 위한 집수리(지붕·창호·담장·대문 등)를 지원하는 사업으로, 2022년 9월~2023년 2월까지 17가구의 사업을 완료하였습니다.

사업 만족도 조사 결과 약 95%의 참여자가 주거환경 개선에 대해 만족한 것으로 응답하여, 체감도 높은 사업이 추진되었음을 알 수 있었습니다.

시장통 도시재생현장지원센터는 우리집 리모델링(집수리 지원) 사업의 지속적인 모니터링을 통해 주거복지 실현을 위한 다양한 방안들을 도출할 예정입니다.



우리집 리모델링(집수리 지원) 사업 추진 전



우리집 리모델링(집수리 지원) 사업 추진 후

채움 마을관리 사회적협동조합의 힘찬 도약

사업 추진역량강화를 위한 시음회 개최



채움 마을관리 사회적협동조합(이사장 김윤성)은 2022년 8월 국토교통부로부터 설립인가를 받았으며, 도시재생사업으로 조성된 거점 시설 운영·관리, 지역 및 마을공동체 활성화를 위한 마을관리 등 다양한 사업을 계획하고 있습니다.

현재 추진 중인 주거복지 실현 사업의 골목점터 조성(한옥 카페)과 연계하여 도시재생사업으로 조성된 거점 시설 운영·관리 사업 수행을 위한 역량 강화를 목표로 지난 4월 19일(수) 시음회 행사를 개최했습니다.

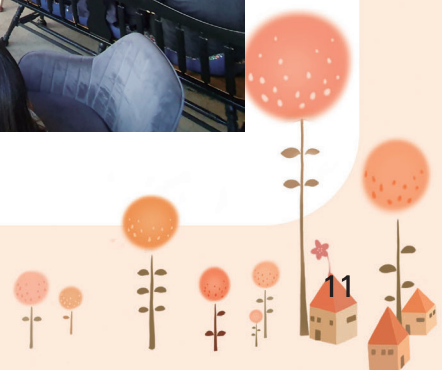


이날 시음회 행사는 시장통 주민 및 상인 등 약 40명이 넘게 참여하여 3시간 가량 진행되었으며, 제공 음료는 △커피(3종류) △티(6종류) △에이드(4종류)로 만족도(향·맛·질감)에 대해 조사했습니다.

제공된 3가지 음료 중 에이드의 만족도가 가장 높게 나타났으며, 커피와 티는 향·맛의 개선이 필요하다는 결과가 도출되어, 메뉴 선정 및 맛 개선 등을 위한 레시피 개발을 위해 조합원들과 지속적으로 논의 할 예정입니다.



시음회 개최



행복재생 사업, UP

지역활성화를 위한 도시재생사업 추진

현재 감곡면(왕장리)에서는 지역활성화를 위한 다양한 사업들이 추진되고 있으며, 이번 소식지에서는 상반기 HW사업 추진 현황에 대해 소개드리겠습니다.

먼저, 주거환경 정비를 위한 ‘감곡 마당 조성 사업’입니다. 이전의 감곡 마당은 생활 쓰레기와 폐자재가 쌓여있던 공간으로 주민들의 주거환경을 위협하는 공간이었으나 현재는 운동기구와 벤치 등을 설치하여 주민들이 함께 소통할 수 있는 공원이 조성되었습니다.



감곡 마당 조성

다음은 현재 공사 중인 ‘감곡 주차장 조성 사업’입니다. 감곡 주차장은 지역활력 회복을 위해 조성되는 감곡 아람커뮤니티센터(마을카페·다함께 돌봄 센터 운영 예정) 뒤편에 위치하며, 주차 면수 부족에 따른 주민 불편을 해소하고, 사업 대상지 인근에 있는 감곡 성당 방문객(순례여행자)들의 아람커뮤니티센터 시설 활용을 유도하기 위해 대형버스 주차면을 조성하였습니다.

하반기에는 감곡 아람커뮤니티센터, 마을회관 리모델링, 집수리 지원 사업 등 다양한 사업들이 추진될 예정으로 도시재생사업의 원활한 추진을 위해 열심히 지원하겠습니다.



감곡 아람커뮤니티센터 조성(대상지)



감곡 아람커뮤니티센터 조감도(안)

주민과 함께하는 도시재생의 열기

주민 주도 사업추진을 위한 설명회 개최

도시재생사업은 주민 주도, 주민참여 사업으로 감곡면(왕장리) 도시재생사업의 원활한 추진을 위한 주민의견수렴을 위해 설명회(3회)를 개최하였습니다.

2월에 개최 된 ‘BI(Brand Identity) 제작’ 설명회는 마을의 특징과 정체성을 반영할 수 있는 BI 제작을 위해 개최되었으며, 지역적 특징(이천의 장호원과 다리를 사이에 두고 이어진 마을)과 특산물인 복숭아를 형상화하면 좋겠다는 의견이 도출되었습니다.

도출된 결과를 바탕으로 감곡면 도시재생사업을 통해 왕장리 마을을 넘어 음성, 타 지역을 잇는 다리역할을 수행하겠다는 기대와 희망을 담아 ‘마음다리’ 라는 BI를 제작하였습니다.

3월에는 주요 거점 시설인 ‘감곡 아람커뮤니티센터 조성’을 위한 설명회를 개최하였습니다. 감곡 아람커뮤니티센터의 조감도(안)를 공유하고, 도입 될 기능에 대해 주민 의견을 수렴한 결과 1층은 감곡 식당·카페, 2층은 커뮤니티 공간을 조성하기로 하였습니다.

5월에는 ‘마을관리 사회적협동조합 설립 및 운영’을 위한 설명회 개최를 통해 도시재생의 지속가능성 확보를 위한 도시재생 주체 양성을 지원할 예정입니다.



도시재생 BI 제작 설명회(2월)



하늘 땅 별땅 감곡마을 그리고 사람
마음다리

도시재생 BI



감곡 아람커뮤니티센터 조성을 위한 설명회(3월)



마을관리 사회적협동조합 설립 및 운영을 위한 설명회(5월)

음성군 도시재생 알림

| 날짜 | 내용 |
|------------|---|
| 02.03. | 음성군 도시재생 현장활동가 위촉식 개최 |
| 02.06. | 도시재생사업 BI제작 주민설명회 |
| 02.22. | 음성군 도시재생 현장활동가 양성과정 개강식 |
| 02.24. | 충청북도 도시재생 정책세미나 개최 |
| 03.04. | 채움 마을관리 사회적협동조합 정기총회 |
| 03.10. | 감곡 아람커뮤니티센터 조성을 위한 설명회 개최 |
| 03.22. | 음성군 도시재생 현장활동가 양성과정 수료식 |
| 04.12. | 「괴산·음성·증평·진천」 기초 도시재생지원센터 업무협약식 개최 |
| 04.12. | 음성군지역활성화지원센터-충북대학교 도시재생학과간협동과정 업무협약식 개최 |
| 04.17. | 역말 마을관리 사회적협동조합 설립 지원 교육 개강식 |
| 04.19. | 채움 마을관리 사회적협동조합 시음회 개최 |
| 04.25. | 음성군 도시재생대학 개강식 |
| 05.11. | 마을공동체 미디어 교육 개강식 |
| 05.16. | 감곡 마을관리 사회적협동조합 설립 및 운영을 위한 설명회 개최 |
| 05.18.~19. | 음성 품바축제 참여를 통한 도시재생 홍보부스 운영 |
| 05.30. | 음성군 도시재생대학 수료식 |

음성군지역활성화지원센터 홈페이지

[센터소개](#)
[도시재생소개](#)
[센터사업](#)
[커뮤니티](#)

주민과 소통하는 지역활성화

음성군지역활성화지원센터

음성군 지역활성화지원센터홈페이지를 방문하여 주신 여러분! 진심으로 환영합니다.
쇠퇴지역을 재생하기 위한 현 정부의 '도시재생 뉴딜사업'이 전국의 지자체에서 많은 관심을 가지고 있는 가운데, 음성군은 뉴딜사업 2곳과 도시재생예비사업(구 소규모 재생사업) 2곳이 선정되어 추진되고 있습니다.

QR코드를 촬영하시면
홈페이지를 보실 수 있습니다.

음성군 지역활성화지원센터

주민과 소통하여 만드는 지역활성화.
음성군민이 행복한 음성을 만들어갑니다.

blog

블로그

음성군도시재생의
블로그에서 다양한
소식을 만나보세요!

도시재생이란?

도시재생에 대해
자세히 알아볼 수
있습니다.

도시재생대학

도시재생대학 교육과정을
확인하실 수 있습니다.

월간일정

도시재생지원센터의
월간일정을 확인하실 수
있습니다.

자료실

도시재생사업에 대한
다양한 자료를
열람하실 수 있습니다.

<http://www.ervc.or.kr/>

음성군지역활성화지원센터 블로그

음성군 지역활성화지원센터
Eumseong Regional Vitalization Center

QR코드를 촬영하시면
블로그를 보실 수 있습니다.

주소 : 음성군 음성읍 중앙로 165, 2층 / TEL : 043-750-7199 / FAX : 043-750-7198 / 홈페이지 : www.ervc.or.kr

공지사항

센터 소개

활동 내용

도시재생대학

월간 일정

보도자료

도시재생 활성화계획

도시 다이어리

도시재생통합정보체계

<https://blog.naver.com/urce01>

음성군 도시재생 백서

QR코드를 촬영하시면
백서를 보실 수 있습니다.

주민과 함께해 온
따스한 변화의
1,404일의 기록

2019 - 2021



발 행 일 2023년 5월
발 행 처 음성군지역활성화지원센터
주 소 음성군 음성읍 중앙로 165, 2층
홈페이지 www.ervc.or.kr
전 화 043-750-7199
팩 스 043-750-7198



※ 본 소식지의 내용은 전적으로 집필자 개인의 의견이며 음성군지역활성화지원센터의 공식적인 견해가 아님을 알려드립니다.